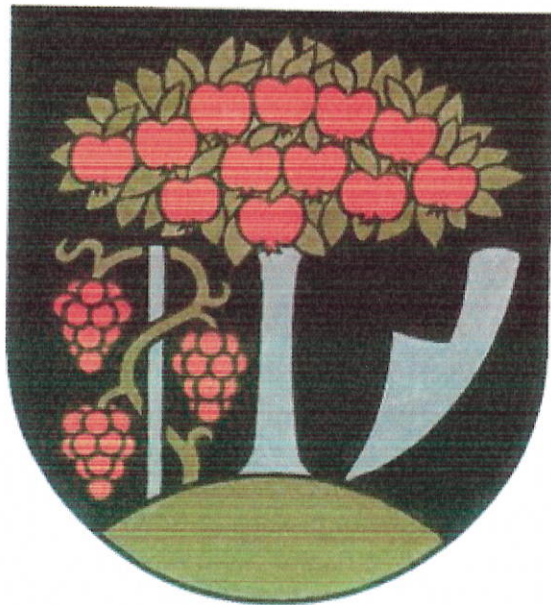


# Z Á P I S N I C A

**zo 16. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Černíku,  
ktoré sa konalo dňa 11. marca 2022 o 18.00 hodine  
v zasadačke obecného úradu v Černíku**



# ZÁPISNICA

zo 16. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Černíku,  
ktoré sa konalo dňa 11. marca 2022 o 18.00 hodine  
v zasadačke obecného úradu v Černíku

Dnešné riadne zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostu obce v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb., §12, ods. 1 v znení neskorších zmien a doplnkov.

## • Otvorenie a schválenie programu zasadnutia

Rokovanie dnešného zasadnutia otvoril a viedol zástupca starostu obce Milan Vašek z dôvodu absencie p. starostu, ktorý na začiatku privítal poslancov OZ a ostatných prítomných. Zástupca starostu obce skonštatoval, že sú prítomní 6 poslanci OZ, čo znamená, že OZ je uznášaniaschopné. Zástupca starostu prečítal návrh programu zasadnutia OZ. Vyzval poslancov, aby hlasovali za schválenie rokovacieho programu v takomto znení.

*Uznesenie číslo XVI/1/11032022*

**K schváleniu programu**

Obecné zastupiteľstvo v Černíku

**- schvaľuje**

program 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného 11.03.2022, nasledovne:

1. **Otvorenie a schválenie programu zasadnutia**
2. Určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia z 15. zasadnutia OZ
4. Prerokovanie žiadosti o zvýšenie príspevku na stravu pre seniorov
5. Schválenie prevodu finančných prostriedkov na Združenie Hajlochy vo výške 2100 EUR
6. Prerokovanie žiadosti Petry Pochovej o odpustenie ročného poplatku za nájom nebytových priestorov
7. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021
8. Odsúhlasenie prenájmu bytu číslo 6 v 6 BJ
9. Prerokovanie žiadosti Jozefa Kuťku týkajúcej sa odpredaja obecného pozemku
10. **Diskusia**
11. **Záver**

/Hlasovanie poslancov OZ Černík:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6 (Milan Vašek, Peter Kozár, Marcel Kúkela, Ing. Mário Novák, Ing. Marián Miko, Mgr. Alena Vráblová)

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

## **2. Určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej**

Za zapisovateľku zápisnice zástupca starostu obce určil pracovníčku obecného úradu, Ing. Janu Čurgalióvú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov OZ Petra Kozára a Ing. Mariána Miku. Zástupca starostu obce podal návrh na zloženie návrhovej komisie. Poslanci na podnet zástupcu starostu hlasovali a s počtom hlasov 6, jednomyseľne schválili návrhovú komisiu v zložení predseda Mgr. Alena Vráblová a člen Ing. Mário Novák.

## **3. Kontrola uznesenia z 15. zasadnutia OZ**

Zástupca starostu obce oznámil, že uznesenia z 15. zasadnutia OZ sú splnené. Požiadal predsedu komisie Mgr. Alenu Vráblovú, aby prečítala stanovisko k plneniu uznesení z 15. zasadnutia OZ.

### *Uznesenie číslo XVI/2/11032022* **Ku kontrole uznesenia z 15. zasadnutia OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Černíku

**- konštatuje, že**

uznesenia z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Černíku sú splnené.

## **4. Prerokovanie žiadosti o zvýšenie príspevku na stravu pre seniorov**

Obdržali sme žiadosť na prerokovanie výšky príspevku na stravu pre seniorov. Aktuálne obec Černík prispieva na každú obedovú jednotku sumou 0,33 EUR. Ročne takýmto spôsobom prispievame na zhruba 3200 obedov. Finančné možnosti obce sú v dnešnej náročnej dobe značne obmedzené, no napriek tomu bolo navrhnuté zvýšenie z 0,33 EUR na 0,50 EUR. Čo predstavuje ročný náklad zvýšený o 540 EUR na túto činnosť.

### *Uznesenie číslo XVI/3/11032022* **K prerokovaniu žiadosti o zvýšenie príspevku na stravu pre seniorov**

Obecné zastupiteľstvo v Černíku

**-schvaľuje**

zvýšenie príspevku na stravu pre seniorov o sumu 0,17 EUR na sumu 0,50 EUR za stravnú jednotku. Žiadosť o zvýšenie príspevku je prílohou č. 1.

/Hlasovanie poslancov OZ Černík:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6 (Milan Vašek, Peter Kozár, Marcel Kúkela, Ing. Mário Novák, Ing. Marián Miko, Mgr. Alena Vráblová)

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

## **5. Schválenie prevodu finančných prostriedkov na Združenie Hajlochy vo výške 2100 EUR**

Združenie s názvom Hajlochy bolo založené za účelom podania spoločného projektu s obcou Mojzesovo s cieľom vybudovať cyklotrasu, ktorá prepojí naše dve obce. Doteraz boli vykonané geodetické práce a projektantské práce. Na týchto aktivitách sa bude obec Černík podieľať sumou 2100 EUR a obec Mojzesovo sumou 1050 EUR, keďže prevažná časť cyklotrasy pôjde cez kataster obce Černík. P. Kuťka mal pripomienku k zverejňovaniu príloh na obecnej stránke obce. Z predchádzajúceho zastupiteľstva neboli zverejnené žiadne prílohy, na čo mu zástupca starostu obce prisľúbil nápravu vo zverejnení príloh.

*Uznesenie číslo XVI/4/11032022*

### **K schváleniu prevodu finančných prostriedkov na Združenie Hajlochy vo výške 2100 EUR**

Obecné zastupiteľstvo v Černíku

**- schvaľuje**

prevod finančných prostriedkov na Združenie Hajlochy vo výške 2100 EUR s rozpočtovou položkou 1 41 08 1 0 642 200

/Hlasovanie poslancov OZ Černík:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6 (Milan Vašek, Peter Kozár, Marcel Kúkela, Ing. Mário Novák, Ing. Marián Miko, Mgr. Alena Vráblová)

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

## **6. Prerokovanie žiadostí Petry Pochovej o dopustenie ročného poplatku za nájom nebytových priestorov**

Žiadateľka zdôvodňuje svoju žiadosť tým, že vo svojej rézii nechala do daných priestorov inštalovať plynovú prípojku, zrekonštruovala sociálne zariadenie a väčšinu času kvôli situácii s covidom musela mať z dôvodu epidemiologických opatrení zatvorenú prevádzku. Ročný nájom za túto miestnosť je na úrovni 180 EUR. P. Kuťka sa spýtal na ostatné nebytové priestory v poštovej ulici. Poslanci mu vymenovali prevádzky, ktoré sa tam nachádzajú.

*Uznesenie číslo XVI/5/11032022*

### **K prerokovaniu žiadosti Petry Pochovej o odpustenie ročného poplatku za nájom nebytových priestorov**

Obecné zastupiteľstvo v Černíku

**- schvaľuje**

odpustenie ročného poplatku za nájom nebytových priestorov Petre Pochovej v sume 180 EUR. Žiadosť je prílohou č. 2.

/Hlasovanie poslancov OZ Černík:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6 (Milan Vašek, Peter Kozár, Marcel Kúkela, Ing. Mário Novák, Ing. Marián Miko, Mgr. Alena Vráblová)

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

### **7. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021**

Zástupca starostu požiadal hlavnú kontrolórku, aby prečítala Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021.

*Uznesenie číslo XVI/6/11032022*

#### **K správe o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021**

Obecné zastupiteľstvo v Černíku

**- berie na vedomie**

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021. Správa je prílohou č. 3.

### **8. Odsúhlasenie prenájmu bytu číslo 6 v 6 BJ**

Z bytu č. 6 odchádza nájomník. Z toho dôvodu sme siahli do pravidelne aktualizovaného poradníka. Vojtech Helma splnil všetky požiadavky na uzatvorenie nájomnej zmluvy s obcou Černík, ktorá je prenajímateľom priestorov v tomto bytovom dome.

*Uznesenie číslo XVI/7/11032022*

#### **K odsúhlaseniu prenájmu bytu číslo 6 v 6 BJ**

Obecné zastupiteľstvo v Černíku

**- schvaľuje**

Prenájom bytu č. 6 v 6 BJ v zmysle VZN č. 1/2019 o podmienkach a kritériách pridelenia a správy nájomných bytov v bytových domoch, v prospech Vojtecha Helmu, bytom Černík 19, s podmienkou, že všetky záväzky bude mať aktuálny nájomca voči obci Černík vysporiadané do  
15.03.2022.

/Hlasovanie poslancov OZ Černík:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6 (Milan Vašek, Peter Kozár, Marcel Kúkela, Ing. Mário Novák, Ing. Marián Miko, Mgr. Alena Vráblová)

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Nehlasoval: 0

## 9. Prerokovanie žiadosti Jozefa Kuťku týkajúcej sa odpredaja obecného pozemku

Na obec bola doručená žiadosť o odkúpenie obecného pozemku o výmere 62 m<sup>2</sup>, ktorú má p. Kuťka oplotenú a dlhodobo ju užíva.

*Uznesenie číslo XVI/8/11032022*

### **K prerokovaniu žiadosti Jozefa Kuťku týkajúcej sa odpredaja obecného pozemku**

Obecné zastupiteľstvo v Černíku

**- schvaľuje**

**zámer** previesť majetok obce a **spôsob prevodu majetku obce**, a to nehnuteľného majetku obce, nachádzajúceho sa v Obci Černík, katastrálne územie Černík, vedeného u Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru zameraného geometrickým plánom č. 21/2022 vyhotoveným Geo-group s.r.o., úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 4. 3. 2022 pod číslom G1-277/2022,

**- pozemok označený ako diel číslo 5 o výmere 62 m<sup>2</sup> v celosti** odčlenený od pôvodnej parc. registra „E“ číslo 1164 ostatná plocha o celkovej výmere 226 m<sup>2</sup> a pričlenený k novoutvorenej parc. registra „C“ číslo 1162/387 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 496 m<sup>2</sup>,

**v celosti,**

ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce Černík **formou Kúpnej zmluvy** podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu vo výške 10,- EUR/m<sup>2</sup>, t.j. celkovo vo výške 620,- EUR, kupujúcemu Jozefovi Kuťkovi, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], tr. bytom: 941 05 Černík č. 17, ktorý predmet prevodu nadobúda do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku.

Žiadosť o odkúpenie pozemku je prílohou č. 4.

/Hlasovanie poslancov OZ Černík:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6 (Milan Vašek, Peter Kozár, Marcel Kúkela, Ing. Mário Novák, Ing. Marián Miko, Mgr. Alena Vráblová)

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

## 10. Diskusia

Otázkami v diskusii začal p. Kuřka, ktorý sa pýtal, prečo bol zmenený program zastupiteľstva a prečo boli vypustené body so Združením obcí Čistá voda. Zástupca starostu mu odpovedal, že Združenie obcí Čistá voda z dôvodu nevyjadrenia súhlasu so stanovami združenia jednou obcou ktorá tvorí spolok ČOV boli tieto body stiahnuté. Ďalej mal dotaz na posledné zastupiteľstvo, z akého dôvodu bolo neverejné. Zástupca starostu p. Vašek mu odpovedal, že to bolo kvôli pandemickej situácii a že sme postupovali v zmysle usmernení Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v NZ. P. Kuřku zaujímala dotácia pre Černík Servis vo výške 10 000 €, či bola vyplatená. P. Vašek mu povedal, že platba prebehla čiastočne v sume 6900 €, pričom suma 1900 € bola použitá na opravu vozidla Mercedes a zvyšných 5000 € je využívaných na preklopenie časového obdobia, kým Úrad práce nepreplatí náklady súvisiace s vyplatením miezd zamestnancom Černík Servisu. P. Kuřku zaujímala faktúra, ktorú vystavuje Černík Servis obci za prevádzku zberného dvora. V tejto veci ho zástupca starostu odkázal na starostu obce a objasnenie tejto faktúry. P. Kuřka navrhol osadenie fotobunky, aby sa nestávalo, že verejné osvetlenie na zbernom dvore svieti aj počas dňa. Na to mu zástupca starostu povedal, že verejné osvetlenie je nastavené na časový spínač a bude v krátkej dobe prepojené s verejným osvetlením obce a tento problém sa vyrieši. Ďalej p. Kuřka vytkol zverejňovanie dokumentov na úradnej tabuli, konkrétne čo sa týka Územného plánu obce na čo bolo reagované tým, že návrh nového územného plánu bol v stanovenej lehote zverejnený v inej časti web stránky. K Územnému plánu sa spýtal, prečo bolo vrátené podanie. Poslanci mu odpovedali, že sa to týka pozemkov pred plánovanými bytovkami, kde má byť parkovisko pre obyvateľov bytovky a vysvetlili zmenu z hromadnej výstavby na individuálnu bytovú výstavbu v novej uličke pri kolotočoch. A k zverejňovaniu, zástupca starostu zhodnotil, že kto chce, si hľadané údaje nájde, a kto robí, robí aj chyby, prípadne sú prílohy dostupné k nahliadnutiu na obecnom úrade.

Ďalšie pripomienky mal p. Kuřka k bodu na decembrovom zastupiteľstve, v ktorom sa schvaľoval predaj obecného pozemku pani Puchlovej, kedy sa parcela registra „E“ č. 2024/2, podiel 12/48, čo je 25,5 m<sup>2</sup> nemala odpredať v zmysle osobitného zreteľa, na čo mu zástupca starostu povedal, že to budú musieť skontrolovať spolu s p. starostom.

P. Kuřka sa opäť vrátil k nepreplatenej dovolenke pri skončení svojej funkcie starostu obce, kedy mu na jeho žiadosť nebola preplatená nevyčerpaná dovolenka.

Zástupca starostu obce na to odpovedal, že bolo vecou starostu že nepodpísal uznesenie o preplatení a vecou zastupiteľstva, že neprelomilo veto starostu.

## 11. Záver

Zástupca starostu p. Vašek poprial prítomným príjemný zvyšok večera a tým ukončil zasadnutie OZ.

V Černíku 11.03.2022

Zapísala: Ing. Jana Čurgaliová

Overovatelia zápisnice: Ing. Marián Miko

Peter Kozár