

16.12.2022

Peter Ilko, bytom ul. MDŽ 1839/22, 942 01 Šurany

Obec Černík

Černík 145

941 05

OBEČ ČERNÍK	
Dátum: 11. 12. 2022	
Evidenčné číslo: 149 <i>prílohami</i>	Číslo spisu:
Prilohy/listy:	Vybavuje:

Žiadosť o odkúpenie pozemku

Vážený pán starosta a obecné zastupiteľstvo,

obraciam sa na vás so žiadosťou o odkúpenie časti parcely EKN 2172/2 v k.ú. Černík vedenej na LV 1 ako ostatná plocha vo výmere 578m².

Ako dlhodobý vlastník parciel EKN 1986/1 a 1985 v katastri obce Černík, ktoré susedia s predmetnou parcelou v žiadosti o odkúpenie uvádzam, že parcelu dlhodobo užívam a obec k nej nemá prístup. Som za nielen morálne ale aj právne vysporiadanie.

V súvislosti s touto žiadosťou som dal vypracovať geometrický plán ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto žiadosti. V danom pláne sa z pôvodnej parcely EKN 2172/2 vedenej na LV1 odčleňuje novovzniknutá parcela CKN 1985/8 s výmerou 46m², ktorá je predmetom odkúpenia v môj prospech.

Nakoľko dlhodobo žijem s partnerkou iba pre upresnenie uvádzam, že po schálení odpredaja v môj prospech by na kúpno-predajnej zmluve figurovali obe naše mená ako kupujúcich v nasledovnom poradí:

- 1, **Peter Ilko**, rod. Ilko, nar. [redacted] r.č. [redacted] trvale bytom ul. MDŽ 1839/22, 942 01 Šurany, Slovenská republika, občan SR ,(ďalej ako „**Kupujúci v prvom rade**“)
- 2, **Kludia Zajacová**, rod. Zajacová, nar. [redacted] r.č. [redacted] trvale bytom Bohúňova č. 385/2, 949 01 Nitra, Slovenská republika, občan SR ,(ďalej ako „**Kupujúca v druhom rade**“)

Náklady ohľadom zmluvy a prevodov budú znášať kupujúci. Primeranú cenu s uplatnením „osobitného zreteľa“ stanoví obec.

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem.




S pozdravom

Peter [redacted]

16.12.2022

Spoplatnené
podľa zákona č. 145/1995
o poplatkoch za geodetické práce

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti.

Vyhoviteľ  GEOPLAN Lydik s.r.o. Dolné Obdokovce 146 tel.: 0908/109186 IČO : 44308108	Kraj Nitriansky	Okres Nové Zámky	Obec Černík		
	Kat. územie Černík	Číslo plánu 127/2022	Mapový list č. Z.S. IX-23-4		
GEOMETRICKÝ PLÁN		na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti p.č. 1985/8			
Vyhotožil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno:	
Dňa: 28.11.2022	Meno: Ing. Dušan Lydik	Dňa: 28.11.2022	Meno: Ing. Dušan Lydik	Dňa: 28.11.2022	Číslo: 1985/22
Nové hranice boli v prírode označené drev.kolímkmi		Náležitost'ami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 959		 Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

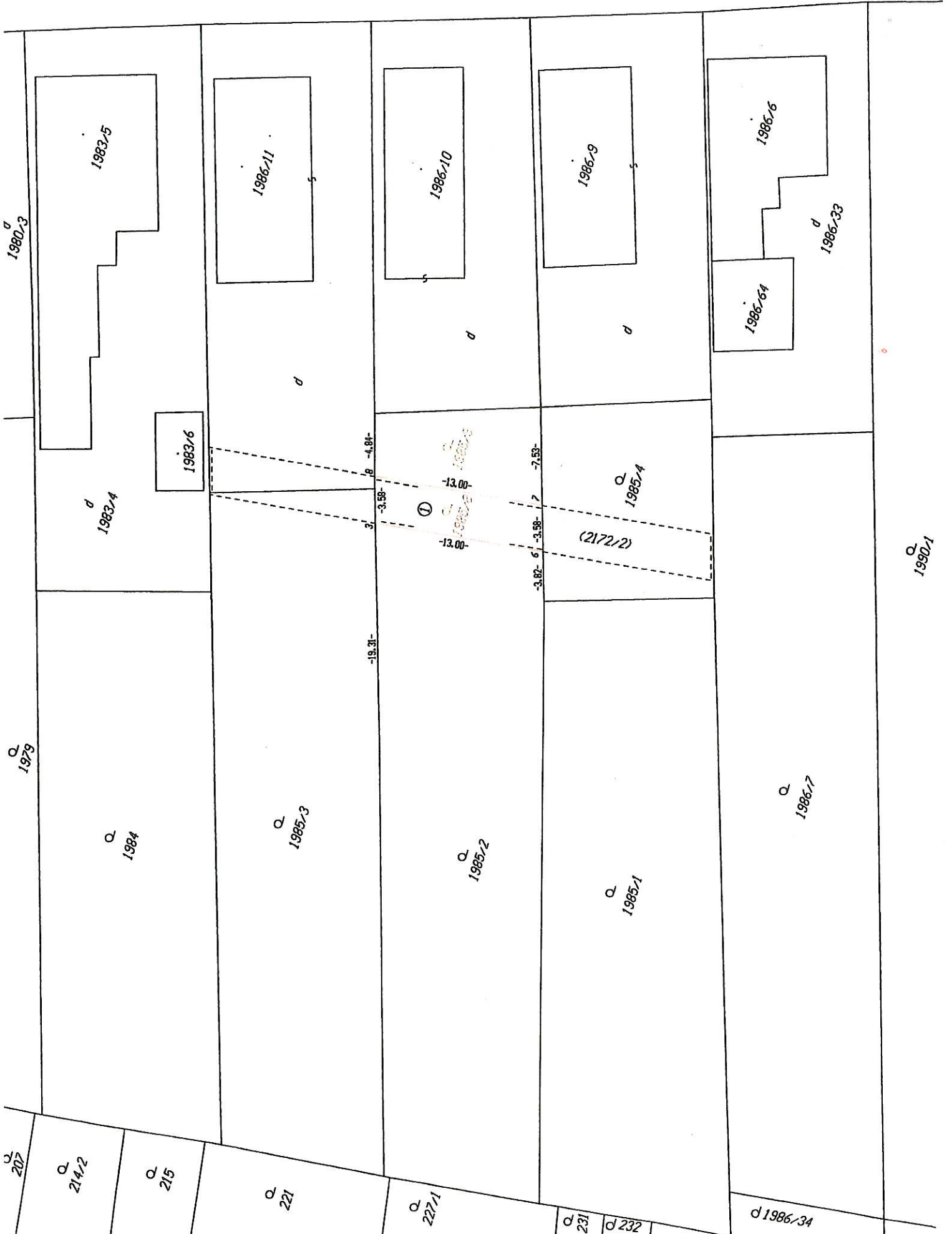
Výkaz výmer

Výkaz výmer															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Pkn. Listu vločky vlastn.	Číslo Parcely			Druh pozemku	Výmera ha m2	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera ha m2	Druh pozemku	Kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
	PK	KN - E	KN - C												
1	2172/2			578	ostatná plocha	1	1985/8	46	2172/2	46	(2172/2 1985/8	532 46	ostatná plocha záhrada 4		doterajší Iliiko Peter MDŽ 1839/22 Šurany
Spolu :				578			46			46					
Spolu :				741	záhrada						1985/2	617	záhrada 4		doterajší
Legenda:											1985/8	46	záhrada 4		ako v právnom stave
Kód spôsobu využívania											1985/9	78	záhrada 4		doterajší
				741								741			

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny



2172/1



Q 207
 Q 214/2
 Q 215

Q 221

Q 227/1

d 231
 d 232

d 1986/34