

Z Á P I S N I C A

**z 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Černíku,
ktoré sa konalo dňa 11. septembra 2020 o 18.00 hodine
v zasadačke obecného úradu v Černíku**



Z Á P I S N I C A

z 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Černíku, ktoré sa konalo dňa 11. septembra 2020 o 18.00 hodine v zasadačke obecného úradu v Černíku

Dnešné riadne zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostu obce v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb., §12, ods. 1 v znení neskorších zmien a doplnkov.

• Otvorenie a schválenie programu zasadnutia

Rokovanie dnešného zasadnutia otvoril a viedol starosta obce, ktorý na začiatku privítal poslancov OZ. Starosta obce skonštatoval, že sú prítomní 7 poslanci OZ, čo znamená, že OZ je uznášaniaschopné.

Starosta obce prečítal návrh programu zasadnutia OZ. Vyzval poslancov, aby hlasovali za schválenie rokovacieho programu v takomto znení.

***Uznesenie číslo X/1/11092020* K schváleniu programu**

Obecné zastupiteľstvo v Černíku

- schvaľuje

program 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného 11.09.2020, nasledovne:

- Otvorenie a schválenie programu zasadnutia**
- Určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
- Kontrola uznesenia z 9. zasadnutia OZ
- Schválenie Prevádzkového poriadku Zberného dvora v obci Černík
- K prerokovaniu návratnej finančnej výpomoci v súvislosti s COVID-19
- Úprava rozpočtu pre rok 2020
- Prezentácia návrhu projektu bytového domu v obci Černík
- Diskusia**
- Záver**

/Hlasovanie poslancov OZ Černík:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7 (Milan Vašek, Peter Kozár, Marcel Kúkela, Ing. Mário Novák, Mgr. Tomáš Stuchlý, Ing. Marián Miko, Mgr. Alena Vráblová)

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

2. Určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej

Za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil pracovníčku obecného úradu, Ing. Janu Čurgaliovú. Za overovateľov zápisnice určil starosta poslancov OZ Ing. Mariána Mika a Petra Kozára. Starosta obce podal návrh na zloženie návrhovej komisie. Poslanci na podnet starostu hlasovali a s počtom hlasov 7, jednomyseľne schválili návrhovú komisiu v zložení predseda Mgr. Tomáš Stuchlý a člen Milan Vašek.

3. Kontrola uznesenia z 9. zasadnutia OZ

Starosta obce požiadal hlavnú kontrolórku obce, aby prečítala stanovisko k plneniu uznesení z 9. zasadnutia OZ.

Uznesenie číslo X/2/11092020 **Ku kontrole uznesenia z 9. zasadnutia OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Černíku

- konštatuje, že

Uznesenia z 9. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Černíku sú splnené.

4. Schválenie Prevádzkového poriadku Zberného dvora v obci Černík

Starosta obce informuje prítomných, že zberný dvor sa nám podarilo dokončiť ešte koncom augusta. Celková výmera je niečo cez 0,6 hektára. Podarilo sa nám naň osadiť jeden obytný kontajner, ktorý slúži ako vstupná vrátnica. Boli vysypané provizórne cesty z makadamu, aby aj v horšom počasí bolo možné bez problémov zberný dvor využívať. Aktuálne je možné na zberný dvor ukladať len bio odpad a drevný odpad. Do budúcnosti tu plánujeme ukladať aj iné druhy odpadov, ako napr. polystyrén, sklo, elektrospotrebiče a železný šrot. O zmenách budeme občanov včas informovať.

Uznesenie číslo X/3/11092020 **K schváleniu Prevádzkového poriadku Zberného dvora v obci Černík**

Obecné zastupiteľstvo v Černíku

- schvaľuje

Prevádzkový poriadok Zberného dvora v obci Černík, ktorý je prílohou č. 1.

/Hlasovanie poslancov OZ Černík:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7 (Milan Vašek, Peter Kozár, Marcel Kúkela, Ing. Mário Novák, Mgr. Tomáš Stuchlý, Ing. Marián Miko, Mgr. Alena Vráblová)

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

5. Prerokovanie návratnej finančnej výpomoci v súvislosti s COVID-19

Túto návratnú finančnú výpomoc poskytuje bezúročne ministerstvo financií vo výške výpadku podielových daní na tento rok v súvislosti s koronavírusom. V našom prípade sa jedná o sumu 19 381 EUR. Výhodou je, že tento úver sa bude splácať až v roku 2024 a je poskytnutý bezúročne.

Uznesenie číslo X/4/11092020

K prerokovaniu návratnej finančnej výpomoci v súvislosti s COVID-19

Obecné zastupiteľstvo v Černíku

- schvaľuje

návratnú finančnú výpomoc v sume 19 381 €

/Hlasovanie poslancov OZ Černík:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7 (Milan Vašek, Peter Kozár, Marcel Kúkela, Ing. Mário Novák, Mgr. Tomáš Stuchlý, Ing. Marián Miko, Mgr. Alena Vráblová)

Za: 6 (Peter Kozár, Marcel Kúkela, Ing. Mário Novák, Mgr. Tomáš Stuchlý, Ing. Marián Miko, Mgr. Alena Vráblová)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Milan Vašek)

Nehlasoval: 0

6. Úprava rozpočtu obce Černík pre rok 2020

Zmeny rozpočtu, ktoré sa vykonali boli za posledné tri mesiace a súviseli s mimoriadnou situáciou okolo koronavírusu a dostavbou nášho zberného dvora.

Uznesenie číslo X/5/11092020

K úprave rozpočtu pre rok 2020

Obecné zastupiteľstvo v Černíku

- schvaľuje

úpravu rozpočtu pre rok 2020

/Hlasovanie poslancov OZ Černík:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7 (Milan Vašek, Peter Kozár, Marcel Kúkela, Ing. Mário Novák, Mgr. Tomáš Stuchlý, Ing. Marián Miko, Mgr. Alena Vráblová)

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

7. Prezentácia návrhu projektu bytového domu v obci Černík

Keďže dopyt po bývaní v našej obci je stále vysoký, rozhodli sme sa predstaviť štúdiu bytového domu v spolupráci so spoločnosťou IC Holding. Túto štúdiu prišiel odprezentovať zástupca tejto spoločnosti. Starosta obce odovzdal slovo p. Laurincovi.

Marián Miko sa pýtal na vybudovanie technickej vybavenosti bytového domu, čo zahŕňa vybudovanie prístupovej cesty, parkovacích miest a napojenie na kanalizáciu. Firma IC Holding realizuje výstavbu, aj vybudovanie technickej vybavenosti. Starosta navrhol, že by bolo vhodné vykonať predbežný prieskum obsadenosti bytov aj zo širšieho okolia. Do diskusie sa zapojil p. Kuťka, ktorý sa pýtal na vykurovanie bytových jednotiek. V bytovom dome budú tepelné merače a podružné merače pre každú bytovú jednotku. Poslanec Kúkela mal dotaz na zástupcu spoločnosti ohľadne stavebného dozoru a priebežných kontrol na výstavbe bytového domu. P. Laurinec ho ubezpečil, že si obec môže určiť stavebný dozor a stanoviť si kontrolný deň počas celej realizácie. Starosta obce sa zaujímal o vybavenie bytov, v akom stave sa odovzdávajú nájomcom. V bytoch sú podlahy, zariadené sociálne zariadenia, kuchynská linka, kuchynské spotrebiče, aj osadené svietidlá.

Uznesenie číslo X/6/11092020

K prezentácii návrhu projektu bytového domu v obci Černík

Obecné zastupiteľstvo v Černíku

- berie na vedomie

prezentáciu návrhu projektu bytového domu v obci Černík

/Hlasovanie poslancov OZ Černík:

Počet poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7 (Milan Vašek, Peter Kozár, Marcel Kúkela, Ing. Mário Novák, Mgr. Tomáš Stuchlý, Ing. Marián Miko, Mgr. Alena Vráblová)

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

8. Diskusia

Na úvod diskusie si zobral slovo p. starosta, aby objasnil situáciu okolo obyvateľov, ktorí sa prisťahovali do našej obci do rodinného domu oproti nášho kostola. Títo občania sa ku nám prisťahovali ešte v priebehu júna tohto roku. Po rozhovoroch s nimi starosta zistil, že sa tu necítia dobre. Začali opravovať strechu tohto rodinného domu, keďže ale chceli meniť statické prvky krovu, nebolo možné im z našej strany vydať stavebné povolenie bez patričných dokumentov. Preto im ponúkol možnosť, že im s celou situáciou pomôže a nájde kupujúceho na ich nehnuteľnosť ak ju budú chcieť odpredať. Táto rodina viackrát pomoc odmietla a predaj nehnuteľnosti zrušila. Až nakoniec 2.9.2020 podpísali kúpno-predajnú zmluvu a z našej obce sa odsťahovali. V danej veci by chcel p. starosta poďakovať svojmu bratovi Tomášovi Stuchlému, ktorý pripravil celú kúpno-predajnú zmluvu a aj návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Na základe týchto dokumentov danú nehnuteľnosť kúpil Miroslav Pacher. Pán starosta do budúcnosti nabáda všetkých Černičanov k zvýšenej pozornosti v prípade, že sa v ich susedstve predáva nejaká nehnuteľnosť.

Ďalšou témou bola kanalizácia, pretože sa v nej opätovne vyskytujú rôzne veci, ktoré tam nepatria, ako napr. jablká, obaly, vlhčené obrúsky a dokonca aj handra od mopu, ktorá nám minulý týždeň zničila čerpadlo. Toto už starosta vníma ako záškodníctvo, pretože nie je normálne aby sa takéto veci objavili v kanalizácii. Oprava čerpadla bude našu obec stáť 1050 EUR. Ak to pôjde takto ďalej a situácia sa nezlepší budeme musieť prehodnotiť výšku poplatkov za kanalizáciu, prípadne zvážime inštaláciu video kamier do kanalizačného systému aby sme odhalili vinníkov. Podaný projekt ešte v minulom roku na rozšírenie kanalizácie z dôvodu nedostatku financií nebol podporený. Starosta sa vyjadril aj k momentálnemu stavu v akom sa nachádza dostavba našej kanalizačnej siete. V krátkosti povedal, že na to aby sme rozšírili našu kanalizačnú sieť je nevyhnutné najskôr rozšíriť Čističku odpadových vôd (ČOV). Investícia do rozšírenia ČOV je odhadovo na úrovni 1-1,5 milióna EUR. Ďalšie financie potrebujeme na dobudovanie vlastnej kanalizačnej siete v našej obci, čo predstavuje ďalšie náklady. Čistička odpadových vôd je v režime spoluvlastníckeho podielu s ďalšími štyrmi obcami konkrétne: Komjatice, Vinodol, Mojzesovo a Veľký Kýr. Takže na rozšírení ČOV by malo participovať všetkých 5 obcí podľa výšky spoluvlastníckeho podielu. Aktuálne sú zahájené práce na získanie stavebného povolenia na dobudovanie kanalizačnej siete v časti "Beťár", keďže v roku 2017 prepadlo. Tomuto ale predchádza pracné zisťovanie vlastníkov, cez ktorých parcely má naša budúca kanalizácia smerovať. Tieto práce sa vykonávajú prostredníctvom špeciálnych máp a katastra. Následne budeme s týmito vlastníkmi uzatvárať zmluvy o zriadení budúcich vecných bremien (jedná sa o zelené pásy pri ceste, cestnú komunikáciu samotnú, alebo chodníky na ulici). Iba na základe týchto podkladov je možné žiadať o stavebné povolenie. Dokonca tomuto procesu predchádza EIA teda mechanizmus hodnotenia vplyvov na životné prostredie, ktorý budeme musieť taktiež podstúpiť. Výsledkom tohto snaženia je mať v čo najkratšej dobe platné stavebné povolenie na celú obec tak aby sme sa v prípade budúcich výziev mohli uchádzať o získanie finančných prostriedkov jednak na dostavbu ČOV a kanalizačnej siete.

Z pozitívnejších vecí starosta spomenul, že sa nám podarilo získať takmer 20 000 EUR cez Úrad práce ako kompenzáciu mzdových nákladov súvisiacich s koronavírusom. Máme podanú žiadosť o refundáciu dezinfekčných prostriedkov v sume približne 1 500 EUR na Okresnom úrade v Nových Zámkoch.

Starosta obce sa poďakoval Mariánovi Mikovi a všetkým rodičom, ktorí pomohli pripraviť materskú škôlku na nový školský rok.

Taktiež sa poďakoval Marcelovi Kúkelovi za nivelizačné práce pri vyrovnaní podlahy skladu, ktorý slúži na uskladnenie krojov našich folklórnych skupín, Milanovi Vašekovi za pomoc pri inštalácii nového plynového sporáka v materskej škôlke, ako aj za pomoc pri odstraňovaní poruchy na výtlaku do ČOV.

Vďaka vyjadril aj Petrovi Penzešovi za dar kancelárskeho vybavenia na vrátnici zberného dvora a Gabriele Mičekovej za kosenie priestoru okolo sochy svätého Jána.

V závere sa ešte poďakoval všetkým, ktorí v našej obci nezištne pomohli už akýmkoľvek spôsobom, ale správa o tom sa k nemu nedostala.

Ďalej pokračoval, že v našej obci aktuálne prebiehala návšteva domácností pracovníkmi obecného úradu za účelom vykonávania preventívnych protipožiarnych kontrol. Tieto kontroly musí každá obec povinne vykonávať na základe Zákona č. 314/2001 Z. z. Zákon o ochrane pred požiarom každých 5 rokov. Pre obec je to ďalšia administratívna záťaž, ktorej sa ale nevieme vyhnúť a ktorú musíme vykonávať bez nároku na akúkoľvek refundáciu nákladov spojenú s touto činnosťou. Podnetom pre začatie týchto kontrol bol Hasičský zbor SR, ktorý vykonal kontrolu plnenia tejto úlohy v našej obci a zistil, že tieto kontroly neboli vykonávané. Preto poprosil všetkých občanov aby boli ústretoví pri týchto kontrolách.

Nikto iný sa do diskusie nezapojil.

9. Záver

P. starosta poďakoval prítomným za účasť a poprial všetkým pekný večer.

V Černíku 11.09.2020

Zapísala: Ing. Jana Čurgaliová

Overovatelia zápisnice: Ing. Marián Miko

Peter Kozár