

Zmluva o dielo č.2/2016

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č.343 /2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ

Názov: Obec Černík
Sídlo organizácie: Černík 145, 941 05 Černík
Štatutárny orgán: Ing. Peter Stuchlý, PhD – starosta
IČO: 00308846
DIČ: 2021059326
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu: SK44 7500 0000 0040 3469 7764
SK93 7500 0000 0040 3469 8046

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno: AustrianGrass s.r.o.
Sídlo(miesto podnikania): Žitavska 78, Úľany nad Žitavou 941 03
IČO: 51841339
DIČ: 2120810857
IČ DPH: SK2120810857
Štatutárny orgán: konatel, Ing. Ľubomir Matluch
Bankové spojenie: TATRSKBX
Číslo účtu: SK591100000002947069835
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, odd. Sro, vl.č.48100/N
Číslo zápisu: vl.č.48100/N

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 2. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na diele: „**Návrh parkovej výsadby obce Černík**“ (ďalej aj ako „Dielo“) podľa projektovej dokumentácie, v rozsahovýkazu výmer. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Dielo je spolufinancované z dotácie z Environmentálneho fondu v rámci oblasti podpory Program obnovy dediny.
- 2.2. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác podľa:
 - a) podmienok uvedených v tejto zmluve,
 - b) projektovej dokumentácie,

- c) požiadaviek a náležitostí uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy, v súlade s Technickým návrhom riešenia realizácie diela (zákazky), v súlade so súťažnými podkladmi a v súlade s poskytnutou projektovou dokumentáciou civilnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác vzťahujúcou sa na predmet zákazky, výsledkom zadávania ktorej je táto zmluva,
 - d) oceneného položkového výkazu výmer, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy,
 - e) platných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu tejto zmluvy,
 - f) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.
- 2.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že s odbornou starostlivosťou vyhodnotil dokumentáciu podľa čl. 2.2 tejto zmluvy, povahu staveniska, pričom uvedené skutočnosti nebránia riadnej realizácii Diela, a zhotoviteľ tieto skutočnosti zohľadnil vo svojej ponuke.
- 2.4. Zmluvné strany sa zaväzujú v prípade nesúladu tejto zmluvy s podmienkami danými poskytovateľom finančných prostriedkov na realizáciu predmetu tejto zmluvy, zosúladiť podmienky tejto zmluvy s podmienkami danými týmto poskytovateľom.

Čl. 3. Čas plnenia

- 3.1. Zmluva o dielo sa uzatvára do ukončenia diela celkom, do jeho písomného protokolárneho odovzdania zhotoviteľom a prevzatia objednávateľom podľa tejto zmluvy.
- 3.1.1. Lehota plnenia predmetu zákazky predstavuje maximálne **180 celých kalendárnych dní** odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska zhotoviteľovi, pričom objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 3.2. Ak zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým časom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v zhotoviteľom skoršej ponúkanej lehote.
- 3.3. Dielo je možné realizovať aj počas víkendov a iných voľných dní, okrem štátnych sviatkov, za predpokladu dodržania osobitných právnych predpisov.

Čl. 4. Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu podľa čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorú predložil pri zadávaní zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva, a je vyjadrená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 23.1.2026
- 4.2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 2. tejto zmluvy je 29130,71 EUR s DPH (davsatdevattisicstotridsat eur a sedemdesiatjeden centov), pričom výška DPH je 5447,21 EUR a cena bez DPH je 23683,5 EUR.

- 4.3. Pokiaľ zmluva neustanovuje inak, dohodnutá cena za zhotovenie diel je stanovená ako maximálna, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod. V prípade, ak sa niektoré práce podľa výkazu výmer nevykonajú, alebo vykonajú v menšom rozsahu, zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude objednávateľovi fakturovať a uplatňovať si za ne úhradu.
- 4.4. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.
- 4.5. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1 Platba za stavebné práce súvisiace s predmetom zákazky sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku v eurách (EUR), bankovým prevodom na účet zhotoviteľa, na základe zhotoviteľom predloženej faktúry.
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti platného daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v znení § 3a ods. 1 Obchodného zákonníka. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti daňového dokladu podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky a všetky údaje a informácie požadované verejným obstarávateľom, objednávateľ ju do 10 dní od doručenia vráti dodávateľovi na doplnenie, resp. opravenie. Súčasťou faktúry taktiež musí byť názov projektu: Návrh parkovej výsadby obce Černík.
- 5.3 Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že doručená faktúra bude objednávateľom vrátená dodávateľovi na doplnenie, resp. opravenie, lehota splatnosti takejto faktúry začne znovu plynúť dňom doručenia doplnenej, resp. opravenej faktúry verejnemu obstarávateľovi.
- 5.4 Zhotoviteľ môže vystaviť faktúru až po riadnom protokolárnom odovzdaní diela. Vystavená faktúra musí obsahovať vyčíslenie sumy len za riadne a včas vykonané práce.
- 5.5 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác v cenovom ohodnotení.
- 5.6 Súpis vykonaných prác, ktorého cena je predmetom zhotoviteľom vystavenej faktúry, musí byť vopred potvrdený stavebným dozorom, t. j. musí byť opatrený pečiatkou objednávateľa a podpisom stavebného dozoru. Stavebný dozor je povinný potvrdiť súpis vykonaných prác najneskôr do 7 (sedem) pracovných dní od predloženia súpisu zhotoviteľom. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak stavebný dozor bez vážneho písomného dôvodu neodsúhlasí súpis vykonaných prác v dohodnutej dobe, platí, že so súpisom vykonaných prác súhlasí a zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na práce v zmysle súpisu vykonaných prác.
- 5.7 Stavebný dozor zabezpečí objednávateľ.
- 5.8 Faktúra musí byť objednávateľovi doručená vrátane všetkých príloh

v trochoriginálnych vyhotoveniach.

- 5.9 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania v sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.

Čl. 6. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa technického zadania, projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela v záručnej dobe.
- 6.3. Záručná lehota na Dielo je **60 mesiacov** začína plynúť odo dňa odovzdania Diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
- 6.4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady.
- 6.5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd Diela v zmysle bodu 6.2. tohto článku zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a reklamované vady odstrániť v dobe dohodnutej zmluvnými stranami s prihliadnutím na povahu reklamovanej vady. V prípade nepriaznivého počasia alebo iných skutočností, ktoré nastali nezávisle od vôle zhotoviteľa, a ktoré bránia začatiu alebo odstraňovaniu reklamovaných väd, sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ začne s odstraňovaním a reklamovanú vadu odstráni bez zbytočného odkladu po odpadnutí prekážky.
- 6.7. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu zadržanej čiastky faktúry.

Čl. 7. Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení a požiadaviek objednávateľa. uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy vzťahujúcich sa na zhotovenie diela.
- 7.2. Objávateľ je povinný odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbažené práv tretích osôb v termíne do 7 dní po doručení

výzvy na prevzatie staveniska zhotoviteľovi objednávateľom.

- 7.3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 7.4. Ak dielo nebude začaté, zhotoviteľ si nemôže uplatniť ušlý zisk.
- 7.5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 7.6. Objednávateľ zabezpečí všetky absentujúce rozhodnutia orgánov verejnej správy a iných dotknutých osôb, potrebné pre riadne vykonanie diela v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitie materiálov podľa projektovej dokumentácie bez požadovania zmien projektu. Toto sa nevzťahuje na použitie ekvivalentov uvedených v ponuke zhotoviteľa, ktorú predložil vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie bezpečnostno – právnych predpisov (najmä v oblasti protipožiarnej ochrany, BOZP a životného prostredia). Zhotoviteľ zodpovedá za činnosti ustanovené v § 3 ods.1 nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z.
- 7.9. Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestroje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
- 7.10. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky zabezpečí zhotoviteľ. Po ukončení stavby sa zhotoviteľ zaväzuje zabráť verejné priestranstvá ako aj rozkopávky upraviť do pôvodného stavu.
- 7.11. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil svojím konaním vrátane nedbanlivosti a to v skutočnom rozsahu, v prípade, ak dielo nebude výlučne z dôvodov na strane Zhotoviteľa vykonané v termíne podľa bodu 3.1.1. Nárok na náhradu škody nevyklučuje právo objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.
- 7.12. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia Diela má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, PO a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.
- 7.13. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti s vykonávaním diela a v čase plnenia Diela má za následok poškodenie zdravia ľudí a majetku tretích osôb a tieto uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
- 7.14. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú

spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.

- 7.15. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.16. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.
- 7.17. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu 7.22. tohto článku zmluvy.
- 7.18. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.
- 7.19. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
- 7.20. Stavebný dozor bude vykonávať osoba, ktorá ma na to potrebnú kvalifikáciu.
- 7.21. Na objednávateľa prechádza nebezpečenstvo náhodnej skazy alebo zničenia Diela po jeho prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní stavby).
- 7.22. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela.
- 7.23. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie prác, súpis prípadných zistených väd, dohodnuté lehoty na ich odstránenie a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Ak nedôjde k dohode o prevzatí diela, uvedú sa v zápise stanoviská obidvoch strán a zdôvodnenie neprevzatia diela.
- 7.24. Dielo má vady brániace užívaniu, ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
 - c) neboli odovzdané doklady, ktoré bol zhotoviteľ podľa tejto zmluvy povinný odovzdať,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.

- 7.25. Akpri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo alebo jeho časť má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- 7.26. Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania preberacieho protokolu zhotoviteľom a objednávateľom v deň ukončenia preberacieho konania, pričom dňom podpísania preberacieho protokolu zástupcami oboch zmluvných strán, prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele.
- 7.27. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu Čl. 2. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia, resp. na požiadanie objednávateľa zhotoviť overené fotokópie tohto oprávnenia.
- 7.28. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodávku tovarov potrebných pre zhotovenie diela, bude realizovať mimo času dopravnej špičky, dopravu tovarov bude organizovať tak aby zabezpečil čo najväčšie dodávky (na jednu dodávku naloží čo najviac tovarov, pričom dodrží osobitné právne predpisy v oblasti dopravy) a tým zníži dopravné kolóny a emisie.
- 7.29. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude efektívne a hospodárne využívať zdroje na stavenisku (voda, elektrická energia a pod.). Tiež, sa zhotoviteľ zaväzuje, že zabezpečí recykláciu alebo vhodné zneškodnenie odpadov (obalov a pod.) zo stavebného tovaru.
- 7.30. Zhotoviteľ bude vykonávať pravidelné monitorovanie činností, ktoré majú podstatný a negatívny vplyv na životné prostredie, tieto činnosti zníži na minimálnu mieru, čím zníži zaťaženie životného prostredia realizáciou diela.
- 7.31. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť povinnosti stavebníka vo vzťahu k stavenisku podľa ust. § 43i stavebného zákona a súvisiacich právnych predpisov.
- 7.32. Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky náklady spojené s použitím prípojok – úhrady za médiá prípojkami dodávanými alebo odoberanými a to na základe faktúry vystavenej objednávateľom.
- 7.33. Zhotoviteľ sa zaväzuje platiť svojim subdodávateľom za riadne vykonané práce riadne a včas v prípade, ak si objednávateľ taktiež splnil svoju povinnosť a uhradil zhotoviteľovi cenu za predmetné práce.

Čl. 8. Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade, ak zhotoviteľ nedokončí Dielo (t.j. Dielo nebude odovzdané a prevzaté v zmysle čl. 7.21 – 7.26 tejto zmluvy) v lehote podľa bodu 3.1.1., je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči nemu nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny Diela uvedenej v Čl. 4., a to za každý začatý deň omeškania.

- 8.2. Za nedodržanie povinností vyplývajúcich z článku 10.7 tejto zmluvy je oprávnený objednávateľ uplatniť voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1 000 € za každý aj začatý deň omeškania s povinnosťami uvedenými v článku 10.7 tejto zmluvy, a to aj opakovane.
- 8.3. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto článku zmluvy, právo na náhradu škody, ktorá vznikne niektorej zo zmluvných strán, druhej strany za zodpovedajúce porušeniu povinnosti nie je dotknuté.

Čl. 9. Vyššia moc a odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobvyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce montáž alebo iné katastrofy, štrajky obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán a majú podstatný vplyv na plnenie zmluvy (vis maior).
- 9.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.
- 9.3. Objednávateľ i zhotoviteľ sa dohodli za podstatné považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 9.4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ neuhradí odsúhlasené faktúry do 75 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.
- 9.5. Objednávateľ môže od tejto zmluvy okamžite odstúpiť, ak je zhotoviteľ v omeškani s vykonaním diela o viac ako 30 dní alebo ak zhotoviteľ iným podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje, každé iné porušenie povinností zo strany zhotoviteľa uvedených v tejto zmluve.
- 9.6. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.

Čl. 10. Ostatné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej zákazky na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ, najmenej však raz za jeden mesiac.

- 10.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, neprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.3. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, výkazom výmer, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.4. Zmluvné strany majú právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia povinností podľa tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.
- 10.5. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na Diele z dôvodov na strane objednávateľa, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie dohodnutej ceny dovtedy zhotoveného Diela, resp. jeho časti.
- 10.6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že subjekty nižšie uvedené majú právo u neho vykonať kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou projektu počas piatich rokov po skončení realizácie schváleného projektu a zhotoviteľ im je povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť. Subjektmi oprávnenými na vykonanie kontroly/audit u zhotoviteľa sú:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
 - e) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR.
- 10.7. Zhotoviteľ môže realizovať dielo prostredníctvom subdodávateľov, ktorých zoznam tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy. Ak sa v priebehu plnenia vyskytne objektívna potreba výmeny (zmeny) subdodávateľa, objednávateľ vyžaduje, aby nový subdodávateľ spĺňal podmienku vyplývajúcu z § 32 ods. 1 a § 41 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, pričom tento subdodávateľ musí byť zhotoviteľom oznámený v Návrhu na zmenu subdodávateľa (ďalej len „Návrh na zmenu subdodávateľa“) objednávateľovi minimálne dva pracovné dni predtým než tento nový subdodávateľ začne poskytovať plnenie zhotoviteľovi pri plnení predmetu zmluvy. Preukázanie splnenia osobného postavenia v zmysle zákona o verejnom obstarávaní takejto osoby (subdodávateľa) predloží zhotoviteľ objednávateľovi súčasne s predloženým Návrhom na zmenu subdodávateľa. Zhotoviteľ tiež uvedie údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Subdodávateľ musí spĺňať povinnosti v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ak zhotoviteľ nepredloží vyššie uvedené dokumenty, takéhoto subdodávateľa nebude objednávateľ v plnení predmetu zákazky akceptovať a takémuto subdodávateľovi, nebude umožnený prístup na miesto plnenia predmetu zmluvy. Ďalej objednávateľ vyžaduje, aby schválený subdodávateľ počas prác

dodržiaval požiadavky určené v bezpečno-právnych predpisoch, pričom za prípadné porušenie predpisov takýmto subjektom nesie zodpovednosť zhotoviteľ.

Čl. 11. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 11.2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami, pokiaľ nebudú v rozpore s § 18 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.
- 11.3. Túto zmluvu sú zmluvné strany oprávnené meniť vo forme písomného dodatku k tejto zmluve počas jej trvania najmä, nie však výlučne, v nasledovných prípadoch, ak:
 - 11.3.1. ide o úpravu ceny uvedenej v čl. 4 ods. 4.2 tejto zmluvy smerom nadol z dôvodu vzniku častí predmetu zmluvy, ktoré sa počas plnenia zmluvy prejavili ako časti predmetu zmluvy, ktoré nie je potrebné k splneniu predmetu zmluvy zrealizovať,
 - 11.3.2. ide o dopĺňujúce časti diela bližšie špecifikované v čl. 4 tejto zmluvy, ktoré sú nevyhnutné pre splnenie predmetu zmluvy, avšak nie sú zahrnuté v tejto zmluve, nakoľko ich poskytuje ich pôvodný zhotoviteľ a zmena zhotoviteľa nie je možná z ekonomických alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim dielom definovaným podľa tejto zmluvy a spôsobí objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov, pričom hodnota všetkých oprávnených zmien nepresiahne 50% hodnoty pôvodnej zmluvy podľa čl. 4 ods. 4.2 tejto zmluvy,
 - 11.3.3. ich potreba vyplynula z okolností, ktoré objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať,
 - 11.3.4. ide najmä o zmenu termínu plnenia z dôvodov:
 - a) vzniku skutočností definovaných ako vyššia moc,
 - b) vzniknutých nepredvídaných prekážok zo strany objednávateľa.
- 11.4. Práva a povinnosti z tejto zmluvy o dielo predchádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.5. Zhotoviteľ nie je, bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu.
- 11.6. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávke objednávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 11.7. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej strane.
- 11.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1 – Očenený výkaz výmer

Príloha č. 2 – Údaje o subdodávateľoch (iba ak sa na realizácii diela budú podieľať subdodávatelia)
- 11.9. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ aj

zhotoviteľ obdržia po jednom vyhotovení.

11.10. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť po jej zverejnení v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe ku informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a súčasne po splnení jednej z nasledovných podmienok:

- a) Účinnosť zmluvy nastane obdržaním správy z administratívnej finančnej kontroly Verejného obstarávania, ktorej výsledkom bude, že riadiaci orgán pre Program obnovy dediny – Environmentálny fond neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia správy a zároveň
- b) Účinnosť zmluvy nastane obdržaním informácie/správy riadiaceho orgánu pre Program obnovy dediny – Environmentálny fond, že verejné obstarávanie, ku ktorému sa viaže táto zmluva nebude predmetom administratívnej finančnej kontroly.

Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi nadobudnutie účinnosti zmluvy o dielo do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, inak lehoty podľa zmluvy neplýnú.

V Černíku dňa 5.2.2026

V Úľanoch nad Žitavou dňa 23.1.2026

Za objednávateľa:
Obec Černík

Za zhotoviteľa:
Ing. Lubomir Matluch

Stavba: Návrh parkovej výsadby obce Černík

Objednávateľ:	Obec Černík
Projektant:	Ing. Lucia Gondžalová
Miesto realizácie:	Černík
Zhotoviteľ:	AustrianGrass s.r.o.
Vypracoval:	Ing. Matluch
Dátum:	23.1.2026

Časť 1 - OPRÁVNENÉ VÝDAVKY	Cena celkom [EUR]					
	Názov položky	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Práca	Materiál
Odstránenie starej nežiadúcej výsadby, výkop koreňov	súbor	1	2 400,000	2 400,00	x	
Terénne úpravy/fréza, hrabanie, vyrovnanie, odvoz kameňov/	m2	531	5,000	2 655,00	x	
Vytýčenie záhonov	m2	171	3,000	513,00	x	
Hĺbenie jám na výsadbu do 0,01 m3	ks	475	4,000	1 900,00	x	
Výsadba rastlín priem. balu do 10cm	ks	475	3,500	1 662,50	x	
Univerzálny substrát 300l	ks	7	80,000	x		560,00
Ekobrim, neviditeľný plastový obrubník	bm	72	6,500	x		468,00
Osadenie plastového obrubníka	bm	72	6,500	468,00	x	
Netkaná textilná s rezervou	m2	200	0,800	x		160,00
Háky na uchytenie textílie a siete proti krtom	ks	1000	0,250	x		250,00
Položenie a ukotvenie textílie	m2	171	1,000	171,00	x	
Úprava plochy trávnik pred pokládkou /smykovanie, hrabanie/	m2	360	4,150	1 494,00	x	
Pokládka trávnik a siete s rezervou	m2	360	3,300	1 188,00	x	
Kobercový trávnik s rezervou	m2	370	5,000	x		1 850,00
Sieťka proti krtom s rezervou	m2	400	1,000	x		400,00
Mulčovací kameň	m3	12	45,000	x		540,00
Mulčovanie kameňom	m2	171	3,500	598,50	x	
Rastlinný materiál (vyplní tabuľku RASTLINNÝ MATERIÁL)	súbor	1		x		5 285,50
Odvoz rastlinného materiálu a odpadu z realizácie	súbor	1	250,000	250,00	x	
Doprava materiálu, rastlín	súbor	1	420,000	x		420,00
CENA ZA MATERIÁL		9 933,50			13 300,00	9 933,50
CENA ZA MONTÁŽ		13 300,00				
CENA SPOLU BEZ DPH		23 233,50				
DPH		5 343,71				
CENA SPOLU S DPH		28 577,21				

RASTLINNÝ MATERIÁL:

Názov položky	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	ena celkom [EUR]
Vždyzelené kry:				
Taxus baccata	ks	39	70,000	2 730,00
Trvalky:				
Lavandula angustifolia 'Hidcote Blue'	ks	31	6,000	186,00
Verbena bonariensis "Lolipop"	ks	19	6,200	117,80
Sedum "Carl"	ks	50	5,500	275,00
Heuchera "Obsidian"	ks	22	7,500	165,00
Nepeta frassenii	ks	31	5,500	170,50
Aster	ks	22	6,000	132,00
Achillea millefolium "Moonshine"	ks	30	5,500	165,00
Salvia nemorosa	ks	50	6,300	315,00
Liriope	ks	45	6,000	270,00
Trávy:				
Stipa tenuissima	ks	26	6,500	169,00
Calamagrostis acutifolia "Carl forester"	ks	14	6,500	91,00
Sesleria autumnalis	ks	96	5,200	499,20
SPOLU		475		5 285,50

Časť 2 - NEOPRÁVNENÉ VÝDAVKY

Názov položky	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	
				Práca	Materiál
Stožiar na vlajku SR s montážou	ks	1	450,000	x	450,00
CENA SPOLU BEZ DPH			450,00		
DPH			103,50		
CENA SPOLU S DPH			553,50		

REKAPITULÁCIA	Cena bez DPH [EUR]	Cena bez DPH [EUR]
Časť 1 - OPRÁVNENÉ VÝDAVKY	23 233,50	28 577,21
Časť 2 - NEOPRÁVNENÉ VÝDAVKY	450,00	553,50
CENA SPOLU	23 683,50	29 130,71